

4-2-1 20%的教师到培训基地或产教融合企业完成轮训任务

目录

1、2022年专业群教师到培训基地或产教融合企业完成轮训任务汇总表.....	1
2、相关佐证材料.....	4

1、2022 年专业群教师到培训基地或产教融合企业完成轮训任务汇总表



广州城市职业学院专任教师2022年参加生产实践计划汇总表											
教学部门 (盖章) 										2022年 3月18日	
序号	姓名	所属专业团队	职称职务	出生年月	实践单位名称	实践岗位	实践时间	实践单位地址	实践单位联系人	联系电话	备注(业余/脱产)
1	许玲	园林技术	风景园林设计高级工程师	1980.11	广东大宸建筑设计有限公司	园林设计	2022年7-8月	广州市天河区黄埔大道西35号	宋伟玲	13802781122	业余, 看企业项目进度, 有可能调整实践单位
2	李俭珊	园林技术	讲师	1980.09	广东大宸建筑设计有限公司	园林设计	2022年7-9月	广州市天河区黄埔大道西36号	宋伟玲	13802781122	业余
3	章玉平	园林技术	副教授	1968.11	广州红树林生态科技生态科技有限公司	园艺产品销售与养护技术	2022年7-8月	海珠区新港东路1024号	何纯玉	13728053818	业余
4	全国明	园林技术	教授	1975.2	广州赋森生态园林工程有限公司	技术研发	2022年7-10月	广州市荔湾区海南村西约528号	冯孟任	13802519557	业余
5	肖乐明	园林技术	风景园林设计高级工程师	1983.11	广州颐景园林生态建设有限公司	园林设计	2022年7-8月	广州市天河区白沙水路65号201房	罗秀玉	18319980357	业余, 看企业项目进度, 有可能调整实践单位

6	高彬	园林技术	副教授	1972.07	广东珠江生态环境工程有限公司	景观设计、施工管理	2022.7.27 - 2022.8.30	佛山市南海区桂城街道东平路20号金百福都市广场C栋B座3楼	陈晓蓉	13727407181	业余
7	廖晓波	房地产经营与管理	讲师/专业带头人	1978年9月	广州市白云区不动产服务协会	高级技术顾问	2022.7.20-2022.8.20	广州市白云区景云路32号	江晓君	13580310199	业余
8	李春云	房地产经营与管理	讲师	1975年8月	广州市白云区不动产服务协会	协会兼职会长	2022.7.10-2022.8.20	广州市白云区景云路32号	江晓君	13580310199	业余
9	章勇	房地产经营与管理	讲师	1978.11	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	技术顾问	2022年7月至12月	广州市天河区先烈中路190号	林生	18520045136	业余
10	屈睿瑰	房地产经营与管理	副教授	1977.02	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	估价师	2022年03月18日至2020年07月25日	广州市天河区先烈中路190号1311室	林生	18520045136, 020-37611120	业余
11	陶全军	房地产经营与管理	讲师/无	1975.05	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	估价师	2022年07月15日至2020年08月29日	广州市天河区先烈中路190号1311室	林生	18520045136, 020-37611120	业余
12	曹玮	房地产经营与管理	副教授	1985.05	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	估价师	2022年03月18日至2020年07月25日	广州市天河区先烈中路190号1311室	林生	18520045136, 020-37611120	业余
13	袁玉康	古建筑工程技术专业	副教授	1982.02	广州企城设计工程有限公司	设计总监	2022.07.25 - 2022.08.26	广州市白云区景泰街广园中路208号312室	彭晓成	15521131388	业余
14	郑榕玲	古建筑工程技术专业	讲师	1978.3	广州原典纪文化传播有限公司	设计师	2020.7-8	海珠区叠景路和丰大厦903室	彭本辉	13924285352	业余
15	侯夏娜	古建专业	讲师	1978.07	广州璞匠建筑设计咨询有限公司	项目工地代表	2022.7~2022.8	广州天河东莞庄165号	谢轩	13332825095	业余

16	章文菁	市政工程技术	讲师	1983.08	中铁二十五局	技术管理	2022.7.19-2022.8.16	番禺	孙占峰	18561605060	业余
17	龚巧艳	市政工程技术	讲师	1982.03	广东有色工程勘察设计院	设计师	2022.7-2022.8	广东省广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼	魏欣欣	13600006816	业余
18	黎永坚	市政工程技术	工程师	1983.10	郑州市市政工程勘测设计研究院广州分院	技术顾问	2022.8.1-2022.8.30	广州市天河区科华街511号科研楼	曾祥培	13828405397	业余
19	刘文芳	市政工程技术	讲师/专任教师	1986.6	广州天力建筑工程有限公司	工程管理岗	2022.7.25-8.25	广州市越秀区校场东路19号富力大厦12层	江国锋	13924102777	业余
20	徐炳进	市政工程技术	讲师、副院长	1981.02	广州广骏工程监理有限公司	监理工程师	2021.7.1-2021.8.31	广州市天河区燕岭大厦2034号	张正天	13503020068	业余
21	雷华	市政工程技术	副教授	1976.8	广东省建筑工程监理有限公司	工程项目管理顾问	2022.7.10-2022.9.1	广州市荔湾区流花路85号	袁强	13533410398	业余
22	叶小建	建筑工程技术	讲师	1978.12	广东中骏建设集团有限公司	项目经理助理	2022年度寒暑假及业余时间	广州市番禺区汉溪大道西283号	李工	18929554905	业余
23	王敏	智能建造技术	无	1992年10月	广东海纳工程管理有限公司(广州分公司)	设计助理	2022年度寒暑假及业余时间	广州市天河区天寿路8号水利科学研究院院内	陈玮	13922276416	业余
24	唐艳新	建筑工程技术	讲师	1986.5	广州南方测绘科技股份有限公司	测量主管助理	2022年度寒暑假及业余时间	广州市天河区思成路39号	谭经理	13609790515	业余
25	张婧婧	建筑工程技术	助理讲师	1987.9	广州城外建筑设计有限公司	建筑设计师	2022年7月-8月	广州星坊文化创意产业园A9-11	陈洁琦	13416187406	业余

26	傅余萍	建筑工程技术	讲师	1973.04	广州珠江工程建设监理有限公司	监理工程师	2022年7月~8月(26天)	广州市番禺区丽骏路	张总	18922743082	业余
27	宋向东	建筑工程技术	副教授	1968.11	广州市城市建设工程监理公司	技术顾问	2022年业余时间,共30天	广州市建设大马路12号珠江规划大厦22楼	刘立新	13138609086	业余
28	吴曼林	建筑工程技术	高工	1984.12	广东省第一建筑工程有限公司装饰分公司	工程管理技术员	2022年度寒暑假及业余时间	广州市荔湾区流花路69号3楼装饰分公司	郭工	15118860168	业余
29	邓伟欣	古建筑工程技术	建筑学高级工程师	1982.10	广东省建科建筑设计院有限公司	城市更新设计	2022.7-2022.8	广州市流花路达宝广场1405	洪张琳	188 2621 5828	业余
30	黎颖	建筑工程技术	副教授	1973.6	广东省建筑设计研究院	建筑师	2022年5月至8月(26天)	广州市流花路97号	周文	13924652401	业余

2、部分佐证材料

广州城市职业学院教师参加生产实践申请表

姓名	廖晓波	所在部门	城市建设工程学院	出生年月	1978.9
职称	讲师	职务	专业负责人	所属专业团队	房地产经营与管理
实践单位名称	广州市白云区不动产服务协会		实践单位地址	广州市白云区白云大道南118号白云劳动大厦525	
实践岗位	高级技术顾问	实践时间	2021.7.10-2021.8.25		
实践单位联系人	江晓君	联系电话	13580310199		
实践任务和目标	1、了解房地产行业疫情背景下的生存状态； 2、了解广州市农村宅基地确权登记工作技术要求、工作进展和面临的困难； 3、参与白云区宅基地确权登记普法咨询公益活动。				
实践内容	1、搜集整理房地产开发、房地产经纪、房地产营销代理企业的经营数据； 2、调查了解房地产中小企业在疫情背景下面临的困境和生存状态； 3、调查研究房地一体的农村宅基地和集体建设用地使用权确权登记发证工作； 4、参与白云区宅基地确权登记普法咨询公益活动。				
专业团队负责人意见	同意 廖晓波 2021年6月21日	教学部门意见	同意 2021年6月21日		
组织人事处意见	盖章 2021年6月30日				

广州城市职业学院教师参加生产实践考核表

姓名	廖晓波	所在部门	城市建设工程学院	职称/职务	讲师/专业带头人
实践单位名称	广州市白云区不动产服务协会	实践单位联系人及电话	江晓君 020-86185066		
实践岗位	高级技术顾问	实践时间	2021.7.10-2021.8.25		
实践任务和目标	1、了解房地产行业疫情背景下的生存状态； 2、了解广州市农村宅基地确权登记工作技术要求、工作进展和面临的困难； 3、参与白云区宅基地确权登记普法咨询公益活动。				
实践任务完成情况小结	<p>本年度生产实践密切关注房地产开发、房地产经纪、房地产营销代理企业的经营数据和房地产中小企业在疫情背景下面临的困境和生存状态，重点参与国家房地一体农村宅基地和集体建设用地使用权确权登记发证工作背景下白云区宅基地确权登记普法咨询公益活动。后疫情时代，我国经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力。中央提出经济工作要稳字当头、稳中求进，房地产政策继续强调“房住不炒”，加强预期引导，注重因城施策，提出要探索新的发展模式，坚持租购并举，加快发展长租房市场，推进保障性住房建设，支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求，因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。</p> <p>房地问题关系安居乐业，是举国上下重点关注的民生问题。我国城镇居民人均住房面积已超过40平方米，增量市场规模见顶，房企过去“高杠杆、高周转”发展模式亟待改变，企业通过高杠杆、高负债实现高速发展，快速扩张的模式已接近尾声，行业正从增量开发到存量运营时代转变，企业也需要顺势而为，拓展新的业务模式，实现高质量发展。对于地方政府而言，过去依赖房价、地价上涨驱动的“土地财政”模式也亟需转变。近年来开发商销售回款受阻，现金流承压，行业众多头部房企高负债风险暴露。我国房地产政策坚持“房住不炒”总基调，强化预期管理，落实降杠杆，促进租购并举，房地产市场稳中有降，土地市场降温显著，部分房企“活下去”成为迫切问题。同时，新冠疫情对三、四线城市返乡置业需求形成显著打击，线上销售方式快速普及，开发商新房销售对线下中介渠道的依赖度加大，预计未来中介渠道将会向全产业链、全流程、联动、包销等多种方式全面渗透。</p> <p>本人重点参与的“维护和谐稳定，助力乡村振兴——广州市农村宅基地确权登记普法咨询”公益创投项目，是由广州市白云区不动产服务协会利用自身专业平台优势，联合相关律师事务所及不动产专业人士，重点面向广州市白云区失地农民和集体经济组织，留守老人，外嫁女，失业人员，以及文化程度和法律素养较底的村民、市民及外来人口等弱势群体，举办的系列公益普法宣讲、法律咨询和法律援助公益行动，是第八届广州市公益创投立项资助项目。</p> <p>开展房地一体的农村宅基地确权登记发证工作，是党中央确定的重大惠民利民工程，涉及广大农民的根本利益，广州农村宅基地确权登记发证工作量大面广，涉及利益巨大，覆盖千家万户，任务繁重，政策性强，时效性强，容易诱发群体性风险，亟需专业性社会组织提供公益普法、专业咨询和法律援助。广州宅基地确权登记发证工作量大面广，涉及利益巨大，覆盖千家万户，任务繁重，政策性强，时效性强，导致多区宅基地确权登记发证工作进展缓慢，基层工作阻力大，存在较</p>				

实践单位考核意见	<p>大的潜在社会风险。本公益创投项目重点面向上述弱势群体，普及宅基地确权登记政策、流程、技术、方法，化解确权登记矛盾协调难等突出问题，降低信访维稳压力，助力实现乡村振兴。</p> <p>本公益创投项目在2021年累计开展25场次普法咨询公益活动（现场宣讲、咨询、张贴海报、派发宣传手册和技术服务指引，并通过微信公众号、短视频、网络新闻媒体宣传推广普及一般群众），直接受益人数目标：3000人次；间接受益人数目标：30000人次。具体内容包括：（1）开展招募及种子培训3场次；（2）联系典型村社，组织专家、律师、专业人士以密集互动形式在室内外开展4场次普法咨询宣讲活动，针对当地村社或社区的实际情况，选取农村宅基地确权登记、集体建设用地使用权流转、留用地开发或城市更新某个专题进行宣讲，让村社服务对象了解广州市宅基地确权登记工作的背景、政策、流程、技术、方法，明确自身权利义务，维护自身合法权益；（3）协同人口规模较大的村社，开展18场次的咨询活动，积累2个法律援助案例。在现场播放自制微电影，滚动播放以案说法专题宣传片，发放宣传手册，强化项目实施效果，将通过场景式服务让服务对象灵活运用相关政策；（4）因时、因事、因地制宜，充分利用自媒体手段，结合各种法律法规宣传月、宣传周、宣传日，以及重大任务、重大事件等时间节点，策划组织农村宅基地确权登记普法咨询服务活动。公益项目通过面对面解答群众提出的法律问题，促进村社居民和市民学法、懂法、守法、用法，正确维护自身合法权益，改善村社干部工作作风，有效化解社会矛盾，维护社会稳定和促进社会和谐。</p> <p>通过生产实践，本人密切跟踪房地产业发展调控政策、房地产行业企业生产经营状况和中小企业在疫情背景下面临的困境和生存状态，重点参与白云区宅基地确权登记普法咨询公益活动，对更好了解国家政策和行业企业前治发展趋势，跟踪行业企业人才需求，促进专业数字化转型升级，提升专业社会服务能力具有重要意义。</p> <p>廖晓波老师本年度在本单位实践工作为宅基地确权登记普法咨询公益项目，同时明确将普法项目作为行业社会服务，工作扎实有成效，对于打造协会公益品牌有重大贡献。评价等级为良好。</p> <p style="text-align: right;">实践单位盖章 2021年8月26日</p>
教学部门考核意见	<p>情况属实，同意是成项目考核意见。</p> <p style="text-align: right;">盖章 2021年9月29日</p>
组织人事处意见	盖章 2021年9月29日

2022年专业群教师到基地或企业完成任务申请表和考核表（廖晓波）

广州城市职业学院教师参加生产实践申请表(2022年)

姓名	章玉平	所在部门	城建学院	出生年月	1968.11
职称	副教授	职务	专业负责人	所属专业团队	园林技术
实践单位名称	广州红树林生态科技有限公司	实践单位地址	广州市海珠区新港东路1024号		
实践岗位	园林苗木营销与园林植物生产技术	实践时间	2022.8.1--8.31		
实践单位联系人	何纯玉	联系电话	13728053818		
实践任务和目标	通过生产实践,掌握当前草本花卉生产中播种育苗、小苗假植、大苗催花、水肥管理技术、病虫害防治技术、花卉苗木市场推广与营销工作。				
实践内容	1. 花卉种子营销技巧 2. 花卉苗木市场推广 3. 花卉养护技术 4. 花卉播种技术 5. 病虫害防治技术 6. 现代苗木营销技术				
专业团队负责人意见	同意 章玉平	教学单位意见	同意 章玉平		
组织人事处意见	盖章 年 月 日				

广州城市职业学院教师参加生产实践考核表

姓名	章玉平	所在部门	城市建设工程学院	职称/职务	副教授
实践单位名称	广州红树林生态科技有限公司	实践单位联系人及电话	何纯玉, 13728053818		
实践岗位	园林苗木营销与园林植物生产技术	实践时间	2022.8.1-8.31		
实践任务和目标	通过生产实践,掌握当前园林产品(种子、苗木、园艺资材)的销售技巧、园林植物生产的播种育苗、小苗假植、大苗催花、水肥管理技术、病虫害防治技术、繁殖技术、园林植物应用技术。				
实践任务完成情况小结	本人经过一个月的生产实践的锻炼,熟悉了园林产品(园艺花卉种子、苗木、资材)的销售技巧、花卉的播种流程、小苗移植、大苗上盆、水肥管理、病虫害防治技术、草本花卉育种技术、园林应用技术,熟悉了广州地区常见花卉的生产流程,实地了解当前草本花卉市场上主流品种的市场需求以及园林运用,通过参与生产实践中,实践能力增强,理论和实践融会贯通,为教学工作积累了较好的技术储备。				
生产单位考核意见	章玉平同志通过一个月的生产实践,实践能力增强,考核优秀。 生产单位盖章 2022年8月31日				
教学单位考核意见	情况属实,考核合格。 章玉平 盖章 城市建设工程学院				
组织人事处意见	盖章 年 月 日				

2022年专业群教师到基地或企业完成任务申请表和考核表(章玉平)

广州城市职业学院教师参加生产实践申请表					
姓名	章勇	所在部门	城建学院	出生年月	1978.11
职称	讲师	职务	无	所属专业团队	房地产经营与管理
实践单位名称	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	实践单位地址	广州市天河区先烈东路190号		
实践岗位	技术顾问	实践时间	2022年7月至9月		
实践单位联系人	林生	联系电话	18520045136, 02017611120		
实践任务和目标	通过生产实践,熟悉资产评估和估价业务工作流程,掌握资产评估流程和注意事项,以项目操作过程深化估价业务认识,并以此改善教学活动,加强教学过程与社会实际工作的融合,使培养出来的学生更加符合社会需要。				
实践内容	熟悉和掌握房地产评估制度与标准、资产评估理论、房地产价格形成机理、房地产估价原则、估价程序、资产价格测算、房地产估价报告撰写和审核。				
专业团队负责人意见	同意 章勇	教学单位意见	盖章 城市建设工程学院		
教师发展中心意见	盖章 年 月 日				

广州城市职业学院教师参加生产实践考核表					
姓名	章勇	所在部门	城建学院	职称/职务	讲师
实践单位名称	广东融达房地产土地资产评估咨询有限公司	实践单位联系人及电话	林生 02037611120		
实践岗位	技术顾问	实践时间	2022年7月至9月		
实践任务和目标	熟悉实际房地产估价工作流程,掌握房地产价格测算流程和注意事项,以实际的项目运作过程深化估价理论和实务的认识,使学校教学与社会实际工作相融合,开阔视野,增长见识,使培养出来的学生更加符合社会需要。				
实践任务完成情况小结	实践主要任务有:熟悉和掌握房地产评估制度与国家标准、房地产估价理论、房地产价格形成机理、房地产估价原则、房地产估价程序、房地产价格测算过程、房地产估价报告撰写等。 通过这次实践,深刻感受到房地产行业企业的变化,这就需要不断学习更新相关知识,提升能力。在实践中,本人加深了对房地产估价全过程各环节的认识,与企业一线的交流学习,取长补短,更新了知识和技能,在企业积累的实际经验,对专业课程的教学和人才培养基础过人,此次实践提升了自身能力,也为企业提供了技术服务,圆满完成了任务,取得了良好的效果。				
生产单位考核意见	工作认真负责,善于沟通交流,与同事相处融洽,工作合作精神,表现优秀,对房地产估价理论有着深刻的理解,在实际房地产评估工作中能有效分析和解决问题,将理论与实际工作相结合,达到了合作共赢的良好效果。 生产单位盖章 2022年9月29日				
教学单位考核意见	情况属实,考核合格。 章勇 盖章 城市建设工程学院				
教师发展中心意见	盖章 年 月 日				

2022年专业群教师到基地或企业完成任务申请表和考核表(章勇)

